

Murcia Alta Velocidad, S.A.

Cuentas Anuales Abreviadas
31 de diciembre de 2013

(Junto con el Informe de Auditoría)



KPMG Auditores S.L.
Edificio Oficentro
Avda. Maisonnave, 19 - 21
03003 Alicante

Informe de Auditoría de Cuentas Anuales Abreviadas

A los Accionistas de
Murcia Alta Velocidad, S.A.

Hemos auditado las cuentas anuales abreviadas de Murcia Alta Velocidad, S.A. (la "Sociedad") que comprenden el balance abreviado al 31 de diciembre de 2013, la cuenta de pérdidas y ganancias abreviada, el estado abreviado de cambios en el patrimonio neto y la memoria abreviada correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha. Los Administradores son responsables de la formulación de las cuentas anuales abreviadas de la Sociedad, de acuerdo con el marco normativo de información financiera aplicable a la entidad (que se identifica en la nota 2 de la memoria abreviada adjunta) y, en particular, con los principios y criterios contables contenidos en el mismo. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre las citadas cuentas anuales abreviadas en su conjunto, basada en el trabajo realizado de acuerdo con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España, que requiere el examen, mediante la realización de pruebas selectivas, de la evidencia justificativa de las cuentas anuales abreviadas y la evaluación de si su presentación, los principios y criterios contables utilizados y las estimaciones realizadas están de acuerdo con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación.

En nuestra opinión, las cuentas anuales abreviadas del ejercicio 2013 adjuntas expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera de Murcia Alta Velocidad, S.A. al 31 de diciembre de 2013, así como de los resultados de sus operaciones correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha, de conformidad con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación y, en particular, con los principios y criterios contables contenidos en el mismo.

Sin que afecte a nuestra opinión de auditoría, llamamos la atención respecto a lo señalado en la nota 2 (d) de la memoria abreviada adjunta en la que se explica que, aunque la Sociedad a 31 de diciembre de 2013 presenta fondo de maniobra positivo, si no se considera el epígrafe de existencias por no ser realizable en corto plazo, el mencionado fondo de maniobra sería negativo por importe de 3.246.570 euros, además tiene dispuesta la totalidad de la financiación que tiene concedida por entidades financieras, y aunque tiene intención de iniciar un proceso de negociación con dichas entidades para obtener financiación adicional para acometer su actividad, este proceso aún no ha comenzado. Estas condiciones indican la existencia de una incertidumbre sobre la capacidad de la Sociedad para continuar con sus operaciones, que dependerá de la obtención de financiación propia y/o ajena en cuantía suficiente.

KPMG Auditores, S.L.

Miguel Angel Paredes Gómez
5 de mayo de 2014



MURCIA ALTA VELOCIDAD, S.A.

Balances de Situación Abreviados
al 31 de diciembre de 2013 y 2012

(Expresados en euros)

<u>Activo</u>	<u>Nota</u>	<u>2013</u>	<u>2012</u>
Inmovilizado intangible	5	612	1.744
Inmovilizado material	6	5.550	13.077
Inversiones financieras a largo plazo	8 (a)	-	7.317
Total activos no corrientes		6.162	22.138
Existencias	9	3.849.287	3.495.400
Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	8 (b)	12.587	194.389
Periodificaciones a corto plazo		1.467	
Efectivo	10	192.573	351.734
Total activos corrientes		4.055.914	4.041.523
Total activo		4.062.076	4.063.661
<u>Patrimonio Neto y Pasivo</u>			
	<u>Nota</u>	<u>2013</u>	<u>2012</u>
Fondos propios		608.879	606.510
Capital	11 (a)	600.000	600.000
Capital escriturado		600.000	600.000
Reservas	11 (b)	6.510	6.247
(Resultados negativos de ejercicios anteriores)		-	(38)
Resultado del ejercicio		2.369	301
Total patrimonio neto		608.879	606.510
Deudas a corto plazo	13 (a)	3.392.008	3.389.026
Deudas con entidades de crédito		3.392.008	3.389.026
Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	13 (b)	61.189	68.125
Proveedores		48.510	50.396
Proveedores empresas del Grupo		4.484	-
Acreedores varios		4.454	5.115
Otras deudas con las Administraciones Públicas		3.741	12.614
Total pasivos corrientes		3.453.197	3.457.151
Total patrimonio neto y pasivo		4.062.076	4.063.661

La memoria adjunta forma parte integrante de las cuentas anuales abreviadas del ejercicio terminado en 31 de diciembre de 2013.

MURCIA ALTA VELOCIDAD, S.A.

Cuentas de Pérdidas y Ganancias Abreviadas
correspondientes a los ejercicios anuales terminados en
31 de diciembre de 2013 y 2012

(Expresadas en euros)

	Nota	2013	2012
Importe neto de la cifra de negocios	16	37.444	43.072
Variación de existencias de producto terminado y en curso de fabricación		177.031	796.206
Aprovisionamientos	17 (a)	(3.704)	(606.517)
Trabajos realizados por otras empresas		(3.704)	(606.517)
Gastos de personal		(131.484)	(148.183)
Sueldos, salarios y asimilados		(110.013)	(125.010)
Cargas sociales	17 (b)	(21.471)	(23.173)
Otros gastos de explotación	17 (c)	(70.628)	(73.986)
Servicios exteriores		(70.628)	(73.986)
Amortización del inmovilizado	5 y 6	(8.659)	(10.592)
Resultado de explotación		-	-
Ingresos financieros		180.015	180.165
De valores negociables y otros instrumentos financieros		3.159	401
Incorporación al activo de gastos financieros		176.856	179.764
Gastos financieros		(176.856)	(179.764)
Resultado financiero		3.159	401
Resultado antes de impuestos		3.159	401
Impuestos sobre beneficios	14 (a)	(790)	(100)
Resultado del ejercicio		2.369	301

La memoria adjunta forma parte integrante de las cuentas anuales abreviadas del ejercicio terminado en 31 de diciembre de 2013.

MURCIA ALTA VELOCIDAD, S.A

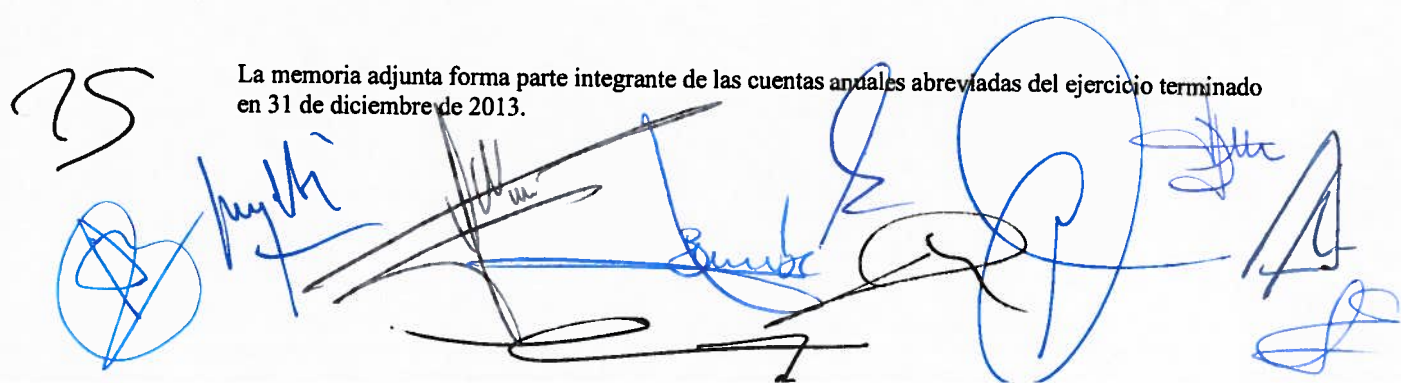
Estados Abreviados de Cambios en el Patrimonio Neto correspondientes a los ejercicios anuales terminados en 31 de diciembre de 2013 y 31 de diciembre de 2012

A) Estados Abreviados de Ingresos y Gastos Reconocidos correspondientes a los ejercicios anuales terminados en 31 de diciembre de 2013 y 2012

(Expresados en euros)

	<u>2013</u>	<u>2012</u>
Resultado de la cuenta de pérdidas y ganancias	<u>2.369</u>	<u>301</u>
Total de ingresos y gastos incurridos	<u>2.369</u>	<u>301</u>

75
La memoria adjunta forma parte integrante de las cuentas anuales abreviadas del ejercicio terminado en 31 de diciembre de 2013.



MURCIA ALTA VELOCIDAD, S.A

Estados Abreviados de Cambios en el Patrimonio Neto correspondientes a los ejercicios anuales terminados en 31 de diciembre de 2013 y 31 de diciembre de 2012

B) Estado Abreviado Total de Cambios en el Patrimonio Neto correspondiente al ejercicio anual terminado en 31 de diciembre de 2013

(Expresado en euros)

	<u>Capital Escriturado</u>	<u>Reservas</u>	<u>Resultado del ejercicio</u>	<u>Total</u>
Saldo al 31 de diciembre de 2012	600.000	6.209	301	606.510
Ingresos y gastos reconocidos	-	-	2.369	2.369
Operaciones con socios o Propietarios				
Distribución del resultado	-	301	(301)	-
Saldo al 31 de diciembre de 2013	<u>600.000</u>	<u>6.510</u>	<u>2.369</u>	<u>608.879</u>

B) Estado Abreviado Total de Cambios en el Patrimonio Neto correspondiente al ejercicio anual terminado en 31 de diciembre de 2012

(Expresado en euros)

	<u>Capital Escriturado</u>	<u>Reservas</u>	<u>Resultado del ejercicio</u>	<u>Total</u>
Saldo al 31 de diciembre de 2011	600.000	6.209	-	606.209
Ingresos y gastos reconocidos	-	-	301	301
Saldo al 31 de diciembre de 2012	<u>600.000</u>	<u>6.209</u>	<u>301</u>	<u>606.510</u>

La memoria adjunta forma parte integrante de las cuentas anuales abreviadas del ejercicio terminado en 31 de diciembre de 2013.

MURCIA ALTA VELOCIDAD, S.A.

Memoria de Cuentas Anuales Abreviadas

31 de diciembre de 2013

(1) Naturaleza. Actividades de la Sociedad

La sociedad Murcia Alta Velocidad, S.A., se constituyó el día 12 de diciembre de 2006 por tiempo indefinido mediante escritura pública otorgada ante el Notario de Murcia D. Francisco Javier Clavel Escribano, con el número 4.704 de Orden de su Protocolo, no habiendo modificado su denominación desde su constitución. Su domicilio social actual se encuentra en Murcia, Plaza de las Balsas nº1, 2 planta, según modificación de domicilio otorgada en escritura pública ante la notaria de Madrid Doña Blanca Entrena Palomero con número de protocolo 1.303.

Con fecha 22 de junio de 2006 el Ministerio de Fomento, la Comunidad Autónoma de la Región de Murcia, el Ayuntamiento de Murcia, y el Administrador de Infraestructuras Ferroviarias (ADIF), suscribieron un Acuerdo para el desarrollo de las actuaciones relativas a la red de Alta Velocidad en la ciudad de Murcia y la correspondiente remodelación de las infraestructuras ferroviarias. El mismo acuerdo preveía la constitución de esta Sociedad con el fin de facilitar la coordinación y ejecución de las actuaciones correspondientes a la ordenación ferroviaria y de transporte público, y promover y gestionar la transformación urbanística derivada de las obras de remodelación del sistema ferroviario en Murcia.

La Sociedad tiene por objeto llevar a cabo la coordinación de las actuaciones correspondientes a la remodelación de la Red Arterial Ferroviaria de la ciudad de Murcia, en el marco constituido por el "Plan Estratégico de Infraestructuras y Transporte (PEIT) 2005-2020", así como la coordinación de aquellas actuaciones relativas a la transformación urbanística de los suelos ferroviarios de titularidad estatal que resulten innecesarios para la explotación ferroviaria como consecuencia del desarrollo de dichas actuaciones de remodelación, todo ello de conformidad con lo dispuesto en el "Protocolo de Colaboración entre el Ministerio de Fomento, el Gobierno de la Región de Murcia, el Ayuntamiento de Murcia y el Administrador de Infraestructuras Ferroviarias (ADIF), para la Remodelación de la Red Arterial Ferroviaria de la Ciudad de Murcia".

Para la realización de su objeto social, la Sociedad:

- Definirá la propuesta global de la actuación urbanística concertada.
- Coordinará la realización de los estudios y proyectos necesarios para la ejecución de las actuaciones urbanísticas y de infraestructura de transporte a que hace mención el "Protocolo de Colaboración entre el Ministerio de Fomento, el Gobierno de la Región de Murcia, el Ayuntamiento de Murcia y el Administrador de Infraestructura Ferroviarias (ADIF), para la Remodelación de la Red Arterial Ferroviaria de la Ciudad de Murcia", sin perjuicio de las competencias que, en materia de ordenación del territorio y urbanismo corresponden al Ayuntamiento de Murcia y al Gobierno de la Región de Murcia, y en materia ferroviaria corresponden al Ministerio de Fomento.
- Elaborará los estudios y propuestas que permitan la planificación y ejecución de actuaciones urbanísticas y de transporte, definiendo sus costes.
- Propondrá la creación de instrumentos de gestión adecuados para llevar a cabo los proyectos que se acuerden, asegurando la coordinación de los mismos.

(Continúa)

MURCIA ALTA VELOCIDAD, S.A.

Memoria de Cuentas Anuales Abreviadas

- Ejecutará aquellas obras que le sean encomendadas por los socios mediante acuerdos específicos, de acuerdo con la normativa aplicable y con respecto a las competencias que, para la ejecución de obras públicas, tengan aquellos atribuidas.
- Definirá el Plan de etapas y el balance económico de la operación, y financiará con los recursos económicos que obtenga como consecuencia del desarrollo urbanístico del ámbito de la actuación, y de acuerdo con el orden de prioridades y con los límites fijados en el "Protocolo de Colaboración entre el Ministerio de Fomento, el Gobierno de la Región de Murcia, el Ayuntamiento de Murcia y el Administrador de Infraestructuras Ferroviarias (ADIF), para la Remodelación de la Red Arterial Ferroviaria de la Ciudad de Murcia", las siguientes actuaciones:
 - La integración de los accesos ferroviarios en la ciudad de Murcia, incluyendo el soterramiento del pasillo ferroviario actual, entre la futura Ronda de Barriomar y el inicio de la nueva variante de acceso a la ciudad de Murcia (Variante de Reguerón) en la zona de Los Dolores.
 - La sustitución de la actual Estación de Murcia El Carmen por una nueva estación intermodal, incluyendo las actuaciones de potenciación de la intermodalidad, que comprenden la construcción de los elementos funcionales comunes de la estación ferroviaria y de la estación de autobuses, sin perjuicio de la asignación de espacios propios que corresponda a cada terminal.
 - La depresión del pasillo ferroviario a la cota del tramo soterrado entre la futura ronda de Barriomar y el núcleo urbano de Nonduermas.
 - El soterramiento de un tramo de, aproximadamente, 500 metros en el núcleo de Nonduermas.
 - La cobertura de los costes financieros del conjunto de actuaciones de la Sociedad.
 - La reinversión de los recursos excedentarios que pudieran existir tras llevar a efecto todas las actuaciones anteriormente enumeradas, en completar las infraestructuras de transporte de la Estación de Murcia y en mejorar las infraestructuras ferroviarias en la ciudad.

Con fecha 14 de febrero de 2014, la Sociedad ha acordado desarrollar el Proyecto global de integración del ferrocarril en Murcia, definiendo las etapas correspondientes que se irán ejecutando en la medida en la que se obtenga los recursos económicos suficientes para su construcción.

(Continúa)

MURCIA ALTA VELOCIDAD, S.A.

Memoria de Cuentas Anuales Abreviadas

(2) Bases de presentación(a) Imagen fiel

Las cuentas anuales abreviadas se han formulado a partir de los registros contables de Murcia Alta Velocidad, S.A. Las cuentas anuales abreviadas del ejercicio 2013 se han preparado de acuerdo con la legislación mercantil vigente y con las normas establecidas en el Plan General de Contabilidad, con el objeto de mostrar la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera al 31 de diciembre de 2013 y de los resultados de sus operaciones y de los cambios en el patrimonio neto correspondientes a los ejercicios anuales terminados en dichas fechas.

(b) Comparación de la información

Las cuentas anuales presentan a efectos comparativos, con cada una de las partidas del balance de situación, de la cuenta de pérdidas y ganancias, del estado de cambios en el patrimonio neto y de la memoria, además de las cifras del ejercicio 2013, las correspondientes al ejercicio anterior, que formaban parte de las cuentas anuales del ejercicio 2012 aprobadas por la Junta General de Accionistas de fecha 3 de Julio de 2013.

(c) Moneda funcional y moneda de presentación

Las cuentas anuales abreviadas se presentan en euros, que es la moneda funcional y de presentación de la Sociedad.

(d) Principio de empresa en funcionamiento

Al 31 de diciembre de 2013 y 2012, la Sociedad presenta un fondo de maniobra positivo, sin embargo si no se considera el epígrafe de existencias por no ser realizable en corto plazo, el mencionado fondo de maniobra sería negativo por importe de 3.246.570 euros (2.911.028 euros al 31 de diciembre de 2012).

Tal y como se describe en las notas 11 y 13 la Sociedad financia su actividad con fondos propios y una póliza de crédito cuyo vencimiento está estipulado para el 18 de febrero de 2014. Con fecha 21 de febrero de 2014 la Sociedad ha formalizado una renovación de la citada póliza estableciendo la nueva fecha de vencimiento el 31 de Julio de 2014, modificando el tipo de interés aplicable que queda establecido en el tipo de referencia estipulado en la misma más un diferencial constante de un 3,50 puntos porcentuales y manteniendo el resto de condiciones vigentes a 31 de diciembre de 2013.

La póliza inicialmente tenía un límite de disposición de 10.000.000 de euros, su límite actual asciende a 3.370.000 euros que se encuentran totalmente dispuestos. La mencionada póliza de crédito se establece, dentro de la financiación del proyecto que está acometiendo la Sociedad, como la principal línea de financiación puente hasta el momento en que se negocie con las entidades financieras los préstamos que harán posible la acometida de las obras de integración ferroviaria para las cuales la Sociedad fue concebida.

(Continúa)

MURCIA ALTA VELOCIDAD, S.A.

Memoria de Cuentas Anuales Abreviadas

A fecha de formulación de las presentes cuentas anuales la Sociedad y sus socios esperan alcanzar un acuerdo de financiación sobre las obras que la Sociedad debe realizar antes del vencimiento estipulado en la última renovación del 21 de febrero de 2014.

Los administradores de la Sociedad estiman que la Sociedad será capaz de financiar adecuadamente sus operaciones mediante la renegociación de la póliza de crédito actual a su vencimiento y posterior acuerdo con las entidades financieras para convertir dicha póliza en un préstamo que haga posible la acometida de las obras de integración ferroviaria. Por ello, estas cuentas anuales se han formulado siguiendo el principio de empresa en funcionamiento.

(e) Aspectos críticos de la valoración y estimación de las incertidumbres y juicios relevantes en la aplicación de políticas contables

La preparación de las cuentas anuales abreviadas requiere la aplicación de estimaciones contables relevantes y la realización de juicios, estimaciones e hipótesis en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Sociedad. En este sentido, se resumen a continuación un detalle de los aspectos que han implicado un mayor grado de juicio, complejidad o en los que las hipótesis y estimaciones son significativas para la preparación de las cuentas anuales:

Las obras y proyectos que la Sociedad acometerá, en función del Convenio formalizado (véase nota 1), se financiarán, por un lado, mediante las aportaciones del Ministerio de Fomento, la Comunidad Autónoma de la Región del Murcia y el Ayuntamiento de Murcia y de otra, con los ingresos que se obtengan de la venta de terrenos que serán cedidos a la Sociedad. El valor por el que en el futuro se enajenarán dichos terrenos y el coste final de las obras a acometer supone estimaciones complejas y significativas. Por todo ello, la Sociedad contrató en 2009 a SEGIPSA (Sociedad Estatal de Gestión Inmobiliaria y de Patrimonio, S.A.) para la elaboración de un informe de valoración de los mencionados terrenos. Asimismo y tal y como establece el Convenio descrito en la nota 1, es intención de las partes que las aportaciones a realizar por los socios para cubrir la totalidad de los costes, una vez descontadas las plusvalías obtenidas de la operación urbanística se realicen en las siguientes proporciones:

- Ministerio de Fomento 66%
- Comunidad Autónoma de la Región de Murcia 26%
- Ayuntamiento de Murcia 8%

El convenio también establece que en el caso de que durante la ejecución de las distintas fases de actuación se produzcan incrementos en los costes inicialmente estimados en el Convenio o de los ingresos provenientes de las plusvalías urbanísticas, serán de aplicación los porcentajes anteriormente señalados.

(Continúa)

MURCIA ALTA VELOCIDAD, S.A.

Memoria de Cuentas Anuales Abreviadas

Las estimaciones realizadas por los Administradores de la Sociedad se han calculado en función de la mejor información disponible al 31 de diciembre de 2013. No obstante, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a su modificación en los próximos ejercicios. El efecto en las cuentas anuales de las modificaciones que, en su caso, se derivasen de los ajustes a efectuar durante los próximos ejercicios se registraría de forma prospectiva.

(3) Distribución/(Aplicación) de Resultados

La distribución de los beneficios y reservas de la Sociedad del ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2012 aprobada por la Junta General de Accionistas el 3 de Julio de 2013, ha sido la siguiente:

	<u>Euros</u>
Base de reparto	
Beneficio del ejercicio	<u>301</u>
Distribución	
Reserva legal	30
Otras reservas	233
Resultados de ejercicios anteriores	<u>38</u>
	<u>301</u>

La propuesta de distribución del resultado de 2013 y otras reservas de la Sociedad a presentar a la Junta General de Accionistas es como sigue:

	<u>Euros</u>
Base de reparto	
Beneficio del ejercicio	<u>2.369</u>
Distribución	
Reserva legal	237
Otras reservas	<u>2.132</u>
	<u>2.369</u>

(Continúa)

MURCIA ALTA VELOCIDAD, S.A.

Memoria de Cuentas Anuales Abreviadas

(4) Normas de Registro y Valoración

Las cuentas anuales abreviadas adjuntas han sido formuladas de acuerdo con los principios contables y normas de valoración contenidos en el Plan General de Contabilidad. Los principios son los siguientes:

(a) Inmovilizado intangible

Los activos incluidos en el inmovilizado intangible figuran contabilizados a su precio de adquisición o a su coste de producción. La capitalización del coste de producción se realiza a través del epígrafe "Trabajos efectuados por la empresa para su activo" de la cuenta de pérdidas y ganancias. El inmovilizado intangible se presenta en el balance de situación abreviado por su valor de coste minorado en el importe de las amortizaciones y correcciones valorativas por deterioro acumuladas.

(i) Costes posteriores

Los costes posteriores incurridos en el inmovilizado intangible, se registran como gasto, salvo que aumenten los beneficios económicos futuros esperados de los activos.

(ii) Vida útil y amortizaciones

La amortización de los inmovilizados intangibles con vidas útiles finitas se realiza distribuyendo el importe amortizable de forma sistemática a lo largo de su vida útil mediante la aplicación de los siguientes criterios:

	<u>Método de amortización</u>	<u>Años de vida útil estimada</u>
Propiedad industrial	Lineal	4 años
Aplicaciones informáticas	Lineal	4 años

La Sociedad revisa el valor residual, la vida útil y el método de amortización de los inmovilizados intangibles al cierre de cada ejercicio. Las modificaciones en los criterios inicialmente establecidos se reconocen como un cambio de estimación.

(iii) Deterioro de valor del inmovilizado

Al cierre del ejercicio o siempre que existan indicios de pérdidas de valor, la Sociedad revisa los importes en libros de sus activos no financieros sujetos a amortización o depreciación para determinar si existen indicios de que dichos activos hayan sufrido una pérdida por deterioro de valor. Si existe cualquier indicio, el importe recuperable del activo se calcula con el objeto de determinar el alcance de la pérdida por deterioro de valor (si la hubiera). En caso de que el activo no genere flujos de efectivo por sí mismo que sean independientes de otros activos, la Sociedad calculará el importe recuperable de la unidad generadora de efectivo a la que pertenece el activo.

(Continúa)

MURCIA ALTA VELOCIDAD, S.A.

Memoria de Cuentas Anuales Abreviadas

(b) Inmovilizado material(i) Reconocimiento inicial

Los activos incluidos en el inmovilizado material figuran contabilizados a su precio de adquisición o a su coste de producción. La capitalización del coste de producción se realiza a través del epígrafe "Trabajos efectuados por la empresa para su activo" de la cuenta de pérdidas y ganancias. El inmovilizado material se presenta en el balance de situación abreviado por su valor de coste minorado en el importe de las amortizaciones y correcciones valorativas por deterioro acumuladas.

(ii) Amortizaciones

La amortización de los elementos de inmovilizado material se realiza distribuyendo su importe amortizable de forma sistemática a lo largo de su vida útil. A estos efectos se entiende por importe amortizable el coste de adquisición menos su valor residual. La Sociedad determina el gasto de amortización de forma independiente para cada componente que tenga un coste significativo con relación al coste total del elemento y una vida útil distinta del resto del elemento.

La amortización de los elementos del inmovilizado material se determina mediante la aplicación de los criterios que se mencionan a continuación:

	<u>Método de amortización</u>	<u>Años de vida útil estimada</u>
Construcciones	Lineal	7
Mobiliario	Lineal	8
Equipos para procesos de información	Lineal	4

La Sociedad revisa el valor residual, la vida útil y el método de amortización del inmovilizado material al cierre de cada ejercicio. Las modificaciones en los criterios inicialmente establecidos se reconocen como un cambio de estimación.

(iii) Costes posteriores

Con posterioridad al reconocimiento inicial del activo, sólo se capitalizan aquellos costes incurridos en la medida en que supongan un aumento de su capacidad, productividad o alargamiento de la vida útil, debiéndose dar de baja el valor contable de los elementos sustituidos. En este sentido, los costes derivados del mantenimiento diario del inmovilizado material se registran en resultados a medida que se incurren.

(Continúa)

MURCIA ALTA VELOCIDAD, S.A.

Memoria de Cuentas Anuales Abreviadas

(iv) Deterioro de valor de los activos

Al cierre del ejercicio o siempre que existan indicios de pérdidas de valor, la Sociedad revisa los importes en libros de sus activos no financieros sujetos a amortización o depreciación para determinar si existen indicios de que dichos activos hayan sufrido una pérdida por deterioro de valor. Si existe cualquier indicio, el importe recuperable del activo se calcula con el objeto de determinar el alcance de la pérdida por deterioro de valor (si la hubiera). En caso de que el activo no genere flujos de efectivo por sí mismo que sean independientes de otros activos, la Sociedad calculará el importe recuperable de la unidad generadora de efectivo a la que pertenece el activo.

(c) Política y Gestión de Riesgos

La gestión del riesgo está controlada por la dirección de la Sociedad con arreglo a determinadas políticas enfocadas a la gestión del riesgo global, así como para materias concretas tales como riesgo de liquidez y riesgo tipo de interés.

(i) Riesgo de liquidez

La Sociedad, lleva a cabo una gestión prudente del riesgo de liquidez, fundada en el mantenimiento de suficiente efectivo, la disponibilidad de financiación mediante un importe suficiente de facilidades de crédito comprometidas. La Sociedad tiene como objetivo mantener la flexibilidad en la financiación mediante la disponibilidad de líneas de crédito contratadas.

La Sociedad está en proceso de negociación con entidades financieras para la renegociación de los plazos de la póliza de crédito descrita en la nota 13. Los administradores entienden que dichas negociaciones culminarán con éxito con anterioridad al vencimiento de dicha línea de financiación.

(ii) Riesgo de tipo de interés en los flujos de efectivo y del valor razonable

Como la Sociedad no posee activos remunerados importantes, los ingresos y los flujos de efectivo de las actividades de explotación de la Sociedad son en su mayoría independientes respecto de las variaciones en los tipos de interés de mercado.

Los recursos ajenos a tipos variables exponen a la Sociedad a riesgo de tipo de interés de los flujos de efectivo. El riesgo de tipo de interés de la Sociedad surge de los recursos ajenos materializados en pólizas de crédito, y la negociación de financiación adicional conforme los proyectos se vayan desarrollando.

(Continúa)

MURCIA ALTA VELOCIDAD, S.A.

Memoria de Cuentas Anuales Abreviadas

(d) Arrendamientos(i) Contabilidad del arrendatario

La Sociedad tiene cedido el derecho de uso de determinados activos bajo contratos de arrendamiento.

Los arrendamientos en los que el contrato transfiera a la Sociedad sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad de los activos, se clasifican como arrendamientos financieros, y en caso contrario se clasifican como arrendamiento operativo.

▪ Arrendamientos operativos

Las cuotas derivadas de los arrendamientos operativos, netas de los incentivos recibidos, se reconocen como gasto de forma lineal durante el plazo de arrendamiento excepto que resulte más representativa otra base sistemática de reparto por reflejar más adecuadamente el patrón temporal de los beneficios del arrendamiento.

Las cuotas de arrendamiento contingente se registran como gasto cuando es probable que se vaya a incurrir en las mismas.

(e) Instrumentos financieros(i) Clasificación y separación de instrumentos financieros

Los instrumentos financieros se clasifican en el momento de su reconocimiento inicial como un activo financiero, un pasivo financiero o un instrumento de patrimonio, de conformidad con el fondo económico del acuerdo contractual y con las definiciones de activo financiero, pasivo financiero o de instrumento de patrimonio.

La Sociedad clasifica los instrumentos financieros en las diferentes categorías atendiendo a las características y a las intenciones de la Dirección en el momento de su reconocimiento inicial.

(ii) Préstamos y partidas a cobrar

Los préstamos y partidas a cobrar se componen de créditos por operaciones comerciales y créditos por operaciones no comerciales con cobros fijos o determinables que no cotizan en un mercado activo distintos de aquellos clasificados en otras categorías de activos financieros. Estos activos se reconocen inicialmente por su valor razonable, incluyendo los costes de transacción incurridos y se valoran posteriormente al coste amortizado, utilizando el método del tipo de interés efectivo.

No obstante los activos financieros que no tengan un tipo de interés establecido, el importe venza o se espere recibir en el corto plazo y el efecto de actualizar no sea significativo, se valoran por su valor nominal.

(Continúa)

MURCIA ALTA VELOCIDAD, S.A.

Memoria de Cuentas Anuales Abreviadas



(iii) Intereses

Los intereses se reconocen por el método del tipo de interés efectivo.


(iv) Bajas de activos financieros

Los activos financieros se dan de baja contable cuando los derechos a recibir flujos de efectivo relacionados con los mismos han vencido o se han transferido y la Sociedad ha traspasado sustancialmente los riesgos y beneficios derivados de su titularidad.

La baja de un activo financiero en su totalidad implica el reconocimiento de resultados por la diferencia existente entre su valor contable y la suma de la contraprestación recibida, neta de gastos de la transacción.



(v) Deterioro de valor de activos financieros

Un activo financiero o grupo de activos financieros está deteriorado y se ha producido una pérdida por deterioro, si existe evidencia objetiva del deterioro como resultado de uno o más eventos que han ocurrido después del reconocimiento inicial del activo y ese evento o eventos causantes de la pérdida tienen un impacto sobre los flujos de efectivo futuros estimados del activo o grupo de activos financieros, que puede ser estimado con fiabilidad.

La Sociedad sigue el criterio de registrar las oportunas correcciones valorativas por deterioro de préstamos y partidas a cobrar e instrumentos de deuda, cuando se ha producido una reducción o retraso en los flujos de efectivo estimados futuros, motivados por la insolvencia del deudor.


(vi) Fianzas

Las fianzas entregadas como consecuencia de los contratos de arrendamiento se valoran siguiendo los criterios expuestos para los activos financieros. La diferencia entre el importe entregado y el valor razonable, se reconoce como un pago anticipado que se imputa a la cuenta de pérdidas y ganancias durante el periodo de arrendamiento.


(vii) Pasivos financieros

Los pasivos financieros, incluyendo acreedores comerciales y otras cuentas a pagar, que no se clasifican como mantenidos para negociar o como pasivos financieros a valor razonable con cambios en la cuenta de pérdidas y ganancias, se reconocen inicialmente por su valor razonable, menos, en su caso, los costes de transacción que son directamente atribuibles a la emisión de los mismos. Con posterioridad al reconocimiento inicial, los pasivos clasificados bajo esta categoría se valoran a coste amortizado utilizando el método del tipo de interés efectivo.


(Continúa)

MURCIA ALTA VELOCIDAD, S.A.

Memoria de Cuentas Anuales Abreviadas

No obstante los pasivos financieros que no tengan un tipo de interés establecido, el importe venza o se espere recibir en el corto plazo y el efecto de actualizar no sea significativo, se valoran por su valor nominal.

(viii) Bajas y modificaciones de pasivos financieros

La Sociedad da de baja un pasivo financiero o una parte del mismo cuando ha cumplido con la obligación contenida en el pasivo o bien está legalmente dispensada de la responsabilidad fundamental contenida en el pasivo ya sea en virtud de un proceso judicial o por el acreedor.

(f) Existencias

Las existencias se valoran a su precio de adquisición o por su coste de producción o por su valor neto realizable, el menor. Los descuentos comerciales, las rebajas obtenidas, otras partidas similares y los intereses incorporados al nominal de los débitos se deducen en la determinación del precio de adquisición.

En el caso de adquisición de terrenos o solares a través de contraprestación y, ésta consista en una construcción u obra futura, esta contraprestación se valora de acuerdo con la mejor estimación del coste futuro de la obra a entregar, con el límite del valor razonable.

Forman parte del coste de producción de los bienes construidos o fabricados por la empresa, los costes de materiales directos y, en su caso, los costes de mano de obra directa y los gastos generales de fabricación, en la medida en que tales costes correspondan al periodo de producción.

El valor neto realizable representa la estimación del precio de venta menos todos los costes estimados para terminar su fabricación y los costes que serán incurridos en los procesos de comercialización, venta y distribución.

La Sociedad realiza una evaluación del valor neto realizable de las existencias al final del ejercicio, dotando la oportuna pérdida cuando las mismas se encuentran sobrevaloradas.

Cuando las circunstancias que previamente causaron la disminución hayan dejado de existir o cuando exista clara evidencia de incremento en el valor neto realizable a causa de un cambio en las circunstancias económicas, se procede a revertir el importe de esta disminución.

Las existencias de la Sociedad se generan en un periodo superior al año por lo que su coste incluye los gastos financieros que han sido girados por el proveedor o corresponden a otro tipo de financiación ajena, específica o genérica, directamente atribuible a su generación.

(Continúa)

MURCIA ALTA VELOCIDAD, S.A.

Memoria de Cuentas Anuales Abreviadas

Considerando el volumen y complejidad técnica de las obras a ejecutar por la Sociedad, así como la dificultad para determinar el valor de mercado futuro de los terrenos que ésta obtendrá a cambio de dichas obras (véanse notas 1 y 2 (d)), la Sociedad considera que el resultado final de los ingresos futuros y los rendimientos económicos que finalmente se obtengan de su actividad no pueden ser estimados con fiabilidad. No obstante, la Sociedad sí considera que recuperará los costes incurridos imputables a las actuaciones a desarrollar, al tener una valoración de SEGIPSA (Sociedad Estatal de Gestión Inmobiliaria y de Patrimonio, S.A.) realizada en 2009 de los terrenos que se van a generar con dichas actuaciones, así como el compromiso establecido por parte de los Socios en el Convenio descrito en la notas 1 y 2 (e) de realizar aportaciones para cubrir la totalidad de los costes una vez descontadas las plusvalías generadas por la operación urbanística. En consecuencia, y de acuerdo con lo establecido en el Plan General de Contabilidad, solo se reconocen ingresos, vía variación de existencias, hasta el límite de los gastos reconocidos que son recuperables.

La contrapartida de la variación de existencias reconocida siguiendo el criterio descrito en el párrafo anterior es el epígrafe Existencias del Activo corriente. Estas existencias serán realizadas tras la entrega de las obras ejecutadas por la Sociedad, recibiendo como contrapartida determinados terrenos (véase nota I). Al corresponder por tanto a una partida no monetaria, no se ha registrado descuento financiero alguno en relación con estos saldos.

De acuerdo a su naturaleza y a la normativa contable, estas existencias se clasifican como Activo corriente, con independencia de su periodo estimado de realización, que al cierre de 2013 es de ciclo largo.

(g) Efectivo y otros activos líquidos equivalentes

El efectivo y otros activos líquidos equivalentes incluyen el efectivo en caja y los depósitos bancarios a la vista en entidades de crédito. También se incluyen bajo este concepto otras inversiones a corto plazo de gran liquidez siempre que sean fácilmente convertibles en importes determinados de efectivo y que están sujetas a un riesgo insignificante de cambios de valor. A estos efectos se incluyen las inversiones con vencimientos de menos de tres meses desde la fecha de adquisición.

(h) Ingresos por ventas de bienes y prestación de servicios

Los ingresos por la venta de bienes o servicios se reconocen por el valor razonable de la contrapartida recibida o a recibir derivada de los mismos. Los descuentos por pronto pago, por volumen u otro tipo de descuentos, así como los intereses incorporados al nominal de los créditos, se registran como una minoración de los mismos.

Los descuentos concedidos a clientes se reconocen en el momento en que es probable que se van a cumplir las condiciones que determinan su concesión como una reducción de los ingresos por ventas.

Los anticipos a cuenta de ventas futuras figuran valorados por el valor recibido.

(Continúa)

MURCIA ALTA VELOCIDAD, S.A.

Memoria de Cuentas Anuales Abreviadas

(i) Ingresos por ventas

Los ingresos por venta de bienes se reconocen cuando la Sociedad:

- Ha transmitido al comprador los riesgos y beneficios significativos inherentes a la propiedad de los bienes;
- No conserva ninguna implicación en la gestión corriente de los bienes vendidos en el grado usualmente asociado con la propiedad, ni retiene el control efectivo sobre los mismos;
- El importe de los ingresos y los costes incurridos o por incurrir pueden ser valorados con fiabilidad;
- Es probable que se reciban los beneficios económicos asociados con la venta; y
- Los costes incurridos o por incurrir relacionados con la transacción pueden ser valorados con fiabilidad;

(ii) Prestación de servicios

Los ingresos derivados de la prestación de servicios, se reconocen considerando el grado de realización a la fecha de cierre cuando el importe de los ingresos; el grado de realización; los costes ya incurridos y los pendientes de incurrir pueden ser valorados con fiabilidad y es probable que se reciban los beneficios económicos derivados de la prestación del servicio.

En el caso de prestaciones de servicios cuyo resultado final no puede ser estimado con fiabilidad, los ingresos sólo se reconocen hasta el límite de los gastos reconocidos que son recuperables.

(i) Impuesto sobre beneficios

El gasto o ingreso por el impuesto sobre beneficios comprende tanto el impuesto corriente como el impuesto diferido.

Los activos o pasivos por impuesto sobre beneficios corriente, se valoran por las cantidades que se espera pagar o recuperar de las autoridades fiscales, utilizando la normativa y tipos impositivos vigentes o aprobados y pendientes de publicación en la fecha de cierre del ejercicio.

El impuesto sobre beneficios corriente o diferido se reconoce en resultados, salvo que surja de una transacción o suceso económico que se ha reconocido en el mismo ejercicio o en otro diferente, contra patrimonio neto o de una combinación de negocios.

(i) Reconocimiento de diferencias temporarias imponibles

Las diferencias temporarias imponibles se reconocen en todos los casos.

(Continúa)

MURCIA ALTA VELOCIDAD, S.A.

Memoria de Cuentas Anuales Abreviadas

(ii) Reconocimiento de diferencias temporarias deducibles

Las diferencias temporarias deducibles se reconocen siempre que:

- Resulte probable que existan bases imponibles positivas futuras suficientes para su compensación excepto en aquellos casos en las que las diferencias surjan del reconocimiento inicial de activos o pasivos en una transacción que no es una combinación de negocios y en la fecha de la transacción no afecta ni al resultado contable ni a la base imponible fiscal;
- Correspondan a diferencias temporarias asociadas con inversiones en dependientes, asociadas y multigrupo y negocios conjuntos en la medida que las diferencias temporarias vayan a revertir en un futuro previsible y se espere generar bases imponibles futuras positivas para compensar las diferencias;

Las oportunidades de planificación fiscal, sólo se consideran en la evaluación de la recuperación de los activos por impuesto diferido, si la Sociedad tiene la intención de adoptarlas o es probable que las vaya a adoptar.

(iii) Valoración

Los activos y pasivos por impuesto diferido se valoran por los tipos impositivos que vayan a ser de aplicación en los ejercicios en los que se espera realizar los activos o pagar los pasivos, a partir de la normativa y tipos que están vigentes o aprobados y pendientes de publicación y una vez consideradas las consecuencias fiscales que se derivarán de la forma en que la Sociedad espera recuperar los activos o liquidar los pasivos.

(iv) Compensación y clasificación

Los activos y pasivos por impuesto diferido se reconocen en balance de situación abreviado como activos o pasivos no corrientes, independientemente de la fecha esperada de realización o liquidación.

(j) Clasificación de activos y pasivos entre corriente y no corriente

La Sociedad presenta el balance de situación abreviado clasificando activos y pasivos entre corriente y no corriente. A estos efectos son activos o pasivos corrientes aquellos que cumplan los siguientes criterios:

Los activos se clasifican como corrientes cuando se espera realizarlos o se pretende venderlos o consumirlos en el transcurso del ciclo normal de la explotación de la Sociedad, se mantienen fundamentalmente con fines de negociación, se espera realizarlos dentro del periodo de los doce meses posteriores a la fecha de cierre o se trata de efectivo u otros activos líquidos equivalentes, excepto en aquellos casos en los que no puedan ser intercambiados o utilizados para cancelar un pasivo, al menos dentro de los doce meses siguientes a la fecha de cierre.

(Continúa)

MURCIA ALTA VELOCIDAD, S.A.

Memoria de Cuentas Anuales Abreviadas

Los pasivos se clasifican como corrientes cuando se espera liquidarlos en el ciclo normal de la explotación de la Sociedad, se mantienen fundamentalmente para su negociación, se tienen que liquidar dentro del periodo de doce meses desde la fecha de cierre o la Sociedad no tiene el derecho incondicional para aplazar la cancelación de los pasivos durante los doce meses siguientes a la fecha de cierre.

Los pasivos financieros se clasifican como corrientes cuando deban liquidarse dentro de los doce meses siguientes a la fecha de cierre aunque el plazo original sea por un periodo superior a doce meses y exista un acuerdo de refinanciación o de reestructuración de los pagos a largo plazo que haya concluido después de la fecha de cierre y antes de que las cuentas anuales sean formuladas.

(k) Medioambiente

La Sociedad no realiza operaciones cuyo propósito principal sea prevenir, reducir o reparar el daño que como resultado de sus actividades pueda producir sobre el medio ambiente, dado el escaso impacto que éstas tienen en el mismo.

(5) Inmovilizado Intangible

La composición y el movimiento habido en las cuentas incluidas en el Inmovilizado intangible, han sido los siguientes:

	Euros		
	2013		
	Saldo a 01.01.13	Adiciones	Saldo a 31.12.13
Coste			
Propiedad industrial	15.146	-	15.146
Aplicaciones informáticas	1.278	-	1.278
	<u>16.424</u>	<u>-</u>	<u>16.424</u>
Amortización acumulada			
Propiedad industrial	(13.969)	(577)	(14.546)
Aplicaciones informáticas	(711)	(555)	(1.266)
	<u>(14.680)</u>	<u>(1.132)</u>	<u>(15.812)</u>
Valor neto contable	<u>1.744</u>	<u>(1.132)</u>	<u>612</u>

(Continúa)

MURCIA ALTA VELOCIDAD, S.A.

Memoria de Cuentas Anuales Abreviadas

	Euros		
	2012		
	Saldo a 01.01.12	Adiciones	Saldo a 31.12.12
Coste			
Propiedad industrial	15.146	-	15.146
Aplicaciones informáticas	1278	-	1.278
	<u>16.424</u>	<u>-</u>	<u>16.424</u>
Amortización acumulada			
Propiedad industrial	(10.853)	(2.405)	(13.258)
Aplicaciones informáticas	(711)	(711)	(1.422)
	<u>(11.564)</u>	<u>(3.116)</u>	<u>(14.680)</u>
Valor neto contable	<u>4.860</u>	<u>(3.116)</u>	<u>1.744</u>

El coste de los elementos del inmovilizado intangible que están totalmente amortizados al 31 de diciembre es como sigue:

	Euros	
	2013	2012
Propiedad industrial	13.946	11.726
Aplicaciones informáticas	1.231	167
	<u>15.177</u>	<u>11.893</u>

(Continúa)

MURCIA ALTA VELOCIDAD, S.A.

Memoria de Cuentas Anuales Abreviadas

(6) Inmovilizado Material

La composición y el movimiento habido en las cuentas incluidas en el Inmovilizado material han sido los siguientes:

	Euros			Saldo a 31.12.13
	2013			
	Saldo a 01.01.13	Adiciones	Bajas	
Coste				
Construcciones	25.361	-	(25.361)	-
Mobiliario	28.846	-	-	28.846
Equipos para procesos de información	5.556	-	-	5.556
	<u>59.763</u>	<u>-</u>	<u>(25.361)</u>	<u>34.402</u>
Amortización acumulada				
Construcciones	(21.603)	(3.758)	25.361	-
Mobiliario	(20.079)	(3.607)	-	(23.686)
Equipos para procesos de información	(5.004)	(162)	-	(5.166)
	<u>(46.686)</u>	<u>(7.527)</u>	<u>25.361</u>	<u>(28.852)</u>
Valor neto contable	<u>13.077</u>	<u>(7.527)</u>	<u>-</u>	<u>5.550</u>

	Euros			Saldo a 31.12.12
	2012			
	Saldo a 01.01.12	Adiciones	Bajas	
Coste				
Construcciones	25.361	-	-	25.361
Mobiliario	28.846	-	-	28.846
Equipos para procesos de información	5.023	533	-	5.556
	<u>59.230</u>	<u>533</u>	<u>-</u>	<u>59.763</u>
Amortización acumulada				
Construcciones	(17.846)	(3.757)	-	(21.603)
Mobiliario	(16.472)	(3.607)	-	(20.079)
Equipos para procesos de información	(4.892)	(112)	-	(5.003)
	<u>(39.210)</u>	<u>(7.476)</u>	<u>-</u>	<u>(46.686)</u>
Valor neto contable	<u>20.020</u>	<u>(6.943)</u>	<u>-</u>	<u>13.077</u>

(Continúa)

MURCIA ALTA VELOCIDAD, S.A.

Memoria de Cuentas Anuales Abreviadas

El coste de los elementos del inmovilizado material que están totalmente amortizados al 31 de diciembre es como sigue:

	Euros	
	2013	2012
Construcciones	-	-
Equipos para procesar información	4.904	4.904
	<u>4.904</u>	<u>4.904</u>

(a) Arrendamiento operativos – Arrendatario

El gasto por arrendamientos operativos ha ascendido a 23.156 euros durante el ejercicio 2013, 29.795 euros en el ejercicio 2012. En el ejercicio 2013 los administradores de la Sociedad en ejecución de los planes de reducción de costes de empresas adscritas al sector público, decidieron reubicar la sede social en un edificio de la titularidad pública.

(7) Activos Financieros por Categorías

La clasificación de los activos financieros por categorías y clases, es como sigue:

	Euros	
	2013	2012
	No corriente	No corriente
Préstamos y partidas a cobrar		
Depósitos y fianzas	-	7.317
Total activos financieros	<u>-</u>	<u>7.317</u>

Estos activos financieros se valoran a coste amortizado o costes siendo el valor razonable idéntico o similar al valor contable.

(Continúa)

MURCIA ALTA VELOCIDAD, S.A.

Memoria de Cuentas Anuales Abreviadas

(8) Inversiones Financieras y Deudores Comerciales(a) Inversiones financieras

El detalle de las inversiones financieras es como sigue:

	Euros	
	2013	2012
	No corriente	No corriente
No vinculadas		
Fianzas	-	7.317

Tal y como se menciona en la nota 6 a) durante el ejercicio 2013 los administradores de la Sociedad en ejecución de los planes de reducción de costes de empresas adscritas al sector público, decidieron reubicar la sede social en un edificio de la titularidad pública.

Al 31 diciembre de 2012 comprendía principalmente la fianza de la oficina donde la Sociedad realizaba su actividad.

(b) Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar

El detalle de deudores y otras cuentas a cobrar es como sigue:

	Euros	
	2013	2012
	Corriente	Corriente
No vinculadas		
Créditos con las Administraciones Públicas	12.587	194.389

(9) Existencias

La Sociedad se encuentra en la fase inicial de los proyectos que desarrollará. Al 31 de diciembre de 2013 y 2012, la cifra de existencias recoge los gastos activados en los que la Sociedad ha incurrido desde su constitución y que se consideran necesarios para la adquisición y producción de existencias.

(Continúa)

MURCIA ALTA VELOCIDAD, S.A.

Memoria de Cuentas Anuales Abreviadas

La composición y el movimiento habido en las cuentas incluidas en las existencias son como sigue:

	Euros	
	2013	2012
	Obra	Obra
	en curso	en curso
Coste al 1 de enero	3.495.400	2.519.430
Altas y costes directos	353.887	975.970
Coste al 31 de diciembre	<u>3.849.287</u>	<u>3.495.400</u>

Dado el objeto social de la Sociedad, la mayor parte de los gastos de la Sociedad son imputables a existencias, salvo los que no son de producción.

(a) Gastos financieros capitalizados

Durante los ejercicios 2013 y 2012, la Sociedad ha capitalizado gastos financieros en existencias, por importe de 176.856 euros y 179.764 euros respectivamente.

(10) Efectivo y Otros Activos Líquidos Equivalentes

Efectivo y Otros Activos Líquidos Equivalente. El detalle del epígrafe efectivo y otros activos líquidos equivalentes es como sigue:

	Euros	
	2013	2012
	Corriente	Corriente
Caja y bancos	<u>192.573</u>	<u>351.734</u>

(11) Fondos Propios

La composición y el movimiento del patrimonio neto se presentan en el estado abreviado de cambios en el patrimonio neto.

(a) Capital

Al 31 de diciembre de 2013 y 2012 el capital social de Murcia Alta Velocidad, S.A. está representado por 10.000 acciones nominativas de 60 euros de valor nominal cada una, totalmente suscritas y desembolsadas. Estas acciones gozan de iguales derechos políticos y económicos.

(Continúa)

MURCIA ALTA VELOCIDAD, S.A.

Memoria de Cuentas Anuales Abreviadas

Las sociedades y entidades que participan directamente en el capital social de la Sociedad en un porcentaje igual o superior al 10% son las siguientes:

	Número de Acciones	Porcentaje de participación
Comunidad Autónoma de la Región de Murcia	2.500	25%
Excmo. Ayuntamiento de Murcia	2.500	25%
Administrador de Infraestructuras Ferroviarias (ADIF)	5.000	50%
	<u>10.000</u>	<u>100%</u>

(b) Reservas

La composición de las cuentas incluidas en el epígrafe de Reservas es como sigue:

	Euros	
	2013	2012
Reserva legal	2.338	2.308
Otras reservas	3.939	3.863
	<u>6.510</u>	<u>6.247</u>

(i) Reserva legal

De acuerdo con el régimen jurídico de las sociedades anónimas, un 10% de los beneficios debe destinarse a la constitución de la reserva legal, hasta que dicha reserva alcance un 20% del capital social. No puede ser distribuida y si es usada para compensar pérdidas, en el caso de que no existan otras reservas disponibles suficientes para tal fin, debe ser repuesta con beneficios futuros.

(ii) Otras reservas

Estas reservas son de libre disposición, no obstante no deben distribuirse dividendos que reduzcan el saldo de reservas de libre disposición en un importe que en el curso de distribución dejen los fondos propios por debajo de la cifra del capital social.

(Continúa)

MURCIA ALTA VELOCIDAD, S.A.

Memoria de Cuentas Anuales Abreviadas

(12) Pasivos Financieros por Categorías

La clasificación de los pasivos financieros por categorías es como sigue:

	Euros	
	2013	2012
	Corriente	Corriente
Débitos y partidas a pagar		
Deudas con entidades de crédito	3.392.008	3.389.026
Acreeedores comerciales y otras cuentas a pagar		
Otras cuentas a pagar	57.448	55.115
Total pasivos financieros	3.449.456	3.444.537

Estos pasivos financieros se valoran a coste amortizado o coste siendo el valor razonable idéntico o similar al valor contable.

(13) Deudas Financieras y Acreeedores Comerciales(a) Deudas

El detalle de deuda es como sigue:

	Euros	
	2013	2012
	Corriente	Corriente
No vinculadas		
Deudas con entidades de crédito	3.370.000	3.370.143
Intereses	22.008	18.883
	3.392.008	3.389.026

El detalle de las deudas con entidades de crédito al 31 de diciembre es como sigue:

	Euros			
	2013		2012	
	Dispuesto	Límite	Dispuesto	Límite
Pólizas de crédito	3.392.008	3.370.000	3.388.883	3.370.000
Tarjetas de crédito	-	3.000	143	3.000
	3.392.008	3.373.000	3.389.026	3.373.000

(Continúa)

MURCIA ALTA VELOCIDAD, S.A.

Memoria de Cuentas Anuales Abreviadas

La póliza de crédito con la que la Sociedad financia su actividad tenía establecido su vencimiento el 18 de febrero de 2014. Dicha póliza de crédito ha sido renovada con fecha 21 de febrero de 2014 estableciendo la nueva fecha de vencimiento el 31 de Julio de 2014, modificando el tipo de interés aplicable que queda establecido en el tipo de referencia estipulado en la misma más un diferencial constante de un 3,50 puntos porcentuales y manteniendo el resto de condiciones vigentes a 31 de diciembre de 2013. Los administradores de la Sociedad estiman que dicha financiación será renovada antes de esta última fecha en términos similares a la última renovación, o que los Socios de la Sociedad apoyarán financieramente a la misma para continuar con su actividad.

(b) Acreeedores comerciales y otras cuentas a pagar

El detalle de acreedores comerciales y otras cuentas a pagar es como sigue:

Grupo	Euros	
	2013	2012
	Corriente	Corriente
Proveedores (nota 16)	4.484	-
No vinculadas		
Proveedores	48.510	50.396
Acreedores	4.454	5.115
Otras deudas con las Administraciones Públicas	3.741	12.614
	<u>61.189</u>	<u>68.128</u>

Según acuerdo marco regulador de las relaciones de la Sociedad con el Administrador de Infraestructuras Ferroviarias (ADIF) de fecha 28 de septiembre de 2009, y posterior modificación de fecha 23 de julio de 2010, para la realización de estudios, proyectos y obras correspondientes a las actuaciones derivadas del protocolo de 22 de junio de 2006, se han recibido durante el ejercicio 2013 prestaciones de servicios por parte de ADIF por importe de 4.484 euros (65.687 euros a 31 de diciembre de 2012). A 31 de diciembre de 2013 el saldo pendiente de pago asciende a 4.484 euros (no existía saldo pendiente de pago al 31 de diciembre de 2012).

(Continúa)

MURCIA ALTA VELOCIDAD, S.A.

Memoria de Cuentas Anuales Abreviadas

(c) Información sobre los aplazamientos de pago efectuados a proveedores. Disposición adicional tercera. "Deber de información" de la Ley 15/2010, de 5 de julio"

La información sobre los aplazamientos de pago efectuados a proveedores se presenta a continuación:

	Pagos realizados y pendientes de pago en la fecha de cierre del balance			
	2013		2012	
	Importe	%	Importe	%
Dentro del plazo máximo legal	72.081	100%	817.926	64,0%
Resto	-	-	459.561	36,0%
Total de pagos del ejercicio	72.081	100%	1.277.487	100,0%
PMPE (días) de pagos	-		11	
Aplazamientos que a la fecha de cierre sobrepasan el plazo máximo legal	52.994		-	

(14) Situación Fiscal

El detalle de los saldos con Administraciones Públicas es como sigue:

	Euros	
	2013	2012
	Corriente	Corriente
Activos		
Impuesto sobre el valor añadido y similares	12.587	194.295
Activo por impuesto corriente	-	94
	<u>12.587</u>	<u>194.389</u>
Pasivos		
Retenciones	2.713	9.696
Pasivo por impuesto corriente	91	-
Seguridad Social	937	2.918
	<u>3.741</u>	<u>12.614</u>

(Continúa)

MURCIA ALTA VELOCIDAD, S.A.

Memoria de Cuentas Anuales Abreviadas

La Sociedad tiene abiertas a inspección por las autoridades fiscales los siguientes ejercicios de los principales impuestos que le son aplicables:

<u>Impuesto</u>	<u>Ejercicios abiertos</u>
Impuesto sobre Sociedades	2009 – 2012
Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas. Retenciones	2010 – 2013
Impuesto sobre el Valor Añadido	2010 – 2013
Impuesto sobre actividades económicas	2010 – 2013
Otros impuestos	2010 – 2013

Como consecuencia, entre otras, de las diferentes posibles interpretaciones de la legislación fiscal vigente, podrían surgir pasivos adicionales como resultado de una inspección. En todo caso, los Administradores consideran que dichos pasivos, caso de producirse, no afectarían significativamente a las cuentas anuales.

(a) Impuesto sobre beneficios

La conciliación entre el importe neto de los ingresos y gastos del ejercicio y la base imponible es como sigue:

	Euros	
	<u>2013</u>	<u>2012</u>
Saldo de ingresos y gastos del ejercicio	2.369	301
Impuesto sobre sociedades	790	100
Beneficios/(Pérdidas) antes de impuestos	<u>3.159</u>	<u>401</u>
Base imponible (Resultado fiscal)	<u>3.159</u>	<u>401</u>

(15) Información Medioambiental

A 31 de diciembre de 2013 y 2012, no existen activos dedicados a la protección y mejora del medio ambiente, ni se ha incurrido en gastos relevantes de esta naturaleza durante el ejercicio.

Los Administradores de la Sociedad estiman que no existen contingencias significativas relacionadas con la protección y mejora del medio ambiente, no considerando necesario registrar dotación alguna a la provisión de riesgos y gastos de carácter medioambiental a 31 de diciembre de 2013 y 2012.

Durante el ejercicio anual terminado en 31 de diciembre de 2013 y 2012 no se han recibido subvenciones de naturaleza medioambiental.

(Continúa)

MURCIA ALTA VELOCIDAD, S.A.

Memoria de Cuentas Anuales Abreviadas

(16) Saldos y Transacciones con Partes Vinculadas(a) Saldos con partes vinculadas

La Sociedad realiza de forma habitual prestaciones de servicios a Cartagena Alta Velocidad, S.A. No existe participación financiera de ningún tipo entre ambas sociedades, aunque el 75% de los accionistas que componen el capital social de las mismas y 9 de los 12 consejeros son comunes.

Durante el ejercicio 2012, al amparo del convenio de colaboración suscrito entre Murcia Alta Velocidad, S.A. y Cartagena Alta Velocidad, S.A. se han realizado transacciones consistentes en prestación de servicios por importe de 37.444 euros (43.072 euros a 31 de diciembre de 2012). No existen saldos pendientes de pago a 31 de diciembre de 2012.

Según acuerdo marco regulador de las relaciones de la Sociedad con el Administrador de Infraestructuras Ferroviarias (ADIF) de fecha 28 de septiembre de 2009, y posterior modificación de fecha 23 de julio de 2010, para la realización de estudios, proyectos y obras correspondientes a las actuaciones derivadas del protocolo de 22 de junio de 2006, se han recibido durante el ejercicio 2013 prestaciones de servicios por parte de ADIF por importe de 4.484 euros (65.687 euros a 31 de diciembre de 2012). A 31 de diciembre de 2013 el saldo pendiente de pago asciende a 4.484 euros (no existía saldo pendiente de pago al 31 de diciembre de 2012).

(b) Información relativa a Administradores de la Sociedad y personal de alta Dirección de la Sociedad

Durante los ejercicios 2013 y 2012 los Administradores no han percibido remuneraciones, ni tienen concedidos anticipos o créditos y no se han asumido obligaciones por cuenta de ellos a título de garantía. Asimismo la Sociedad no tiene contraídas obligaciones en materia de pensiones y seguros de vida con respecto a antiguos o actuales Administradores de la Sociedad.

(c) Participaciones y cargos de los Administradores en otras sociedades

Las participaciones de los Administradores de la Sociedad en las empresas cuyo objeto social es idéntico, análogo o complementario al desarrollado por la Sociedad, así como los cargos, funciones y actividades desempeñados y/o realizados en las mismas se detallan en el Anexo I adjunto que forma una parte integrante de esta nota de la memoria.

(Continúa)

MURCIA ALTA VELOCIDAD, S.A.

Memoria de Cuentas Anuales Abreviadas

(17) Ingresos y Gastos(a) Aprovisionamientos

El detalle de los Consumos de mercaderías, materias primas y otros aprovisionamientos es como sigue:

	Euros	
	2013	2012
Trabajos realizados por otras empresas	3.704	606.517

(b) Cargas sociales

El detalle de cargas sociales es como sigue:

	Euros	
	2013	2012
Cargas sociales		
Seguridad Social a cargo de la empresa	21.222	22.659
Otros gastos sociales	249	514

(c) Otros gastos de explotación

El detalle de otros gastos de explotación es como sigue:

	Euros	
	2013	2012
Servicios exteriores	70.628	73.986
	70.628	73.986

(d) Información sobre empleados

El número medio de empleados de la Sociedad durante los ejercicios 2013 y 2012, desglosado por categorías, es como sigue:

	Número	
	2013	2012
Director General	1	1
Técnico	1	1
	2	2

(Continúa)

MURCIA ALTA VELOCIDAD, S.A.

Memoria de las Cuentas Anuales Abreviadas

La distribución por sexos al final del ejercicio del personal es como sigue:

	Euros			
	2013		2012	
	Mujeres	Hombres	Mujeres	Hombres
Director General	-	-	-	1
Técnico	2	-	1	-
	<u>2</u>	<u>-</u>	<u>1</u>	<u>1</u>

(18) Honorarios de Auditoría

La empresa auditora KPMG Auditores, S.L. de las cuentas anuales abreviadas de la Sociedad, y aquellas otras personas y entidades vinculadas de acuerdo con lo dispuesto en la Ley 19/1988, de 12 de julio, de Auditoría de Cuentas, han facturado durante el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2012 honorarios y gastos por importe de 4.603 euros (4.500 euros en 2012).

El importe indicado anteriormente incluye la totalidad de los honorarios relativos a los servicios realizados durante los ejercicios 2013 y 2012, con independencia del momento de su facturación.

(19) Hechos Posteriores

Tal y como se indica en la nota 1, con fecha 14 de febrero de 2014, la Sociedad ha acordado desarrollar el Proyecto global de integración del ferrocarril en Murcia, definiendo las etapas correspondientes que se irán ejecutando en la medida en la que se obtenga los recursos económicos suficientes para su construcción.

Tal y como se menciona en la nota 2 (d), con fecha 21 de febrero de 2014 la Sociedad ha formalizado una renovación de la póliza de crédito estableciendo la nueva fecha de vencimiento el 31 de Julio de 2014, modificando el tipo de interés aplicable que queda establecido en el tipo de referencia estipulado en la misma más un diferencial constante de un 3,50 puntos porcentuales y manteniendo el resto de condiciones vigentes a 31 de diciembre de 2013.

MURCIA ALTA VELOCIDAD, S.A

Detalle de participaciones y cargos en otras Sociedades de los Administradores de la Sociedad
a 31 de diciembre de 2013

Administrador	Sociedad	Actividad	Funciones
D. Eduardo Molina Soto	Cartagena Alta Velocidad, S.A	Coordinación de las actuaciones correspondientes a la remodelación de la Red Arterial Ferroviaria	Miembro del Consejo de Administración
D. Enrique Verdeguez Puig	Administrador Infraestructuras Ferroviarias (ADIF)	Infraestructuras Ferroviarias	Presidente
	Almería Alta Velocidad, S.A.	Coordinación de las actuaciones correspondientes a la remodelación de la Red Arterial Ferroviaria	Miembro del Consejo de Administración
	Alta Velocidad Alicante Nodo de Transporte, S.A.	Coordinación de las actuaciones correspondientes a la remodelación de la Red Arterial Ferroviaria	Miembro del Consejo de Administración
	Alta Velocidad Vitoria Gasteizko Habiadura Andia, S.A.	Coordinación de las actuaciones correspondientes a la remodelación de la Red Arterial Ferroviaria	Miembro del Consejo de Administración
	Barcelona Sagrera Alta Velocitat, S.A.	Coordinación de las actuaciones correspondientes a la remodelación de la Red Arterial Ferroviaria	Miembro del Consejo de Administración
	Gijón al Norte, S.A.	Coordinación de las actuaciones correspondientes a la remodelación de la Red Arterial Ferroviaria	Miembro del Consejo de Administración
	Ingeniería y Economía del Transporte, S.A. (INECO)	Infraestructuras ferroviarias	Miembro del Consejo de Administración
	Logroño Integración del Ferrocarril 2002, S.A.	Coordinación de las actuaciones correspondientes a la remodelación de la Red Arterial Ferroviaria	Miembro del Consejo de Administración
	Cartagena Alta Velocidad, S.A.	Coordinación de las actuaciones correspondientes a la remodelación de la Red Arterial Ferroviaria	Miembro del Consejo de Administración
	Palencia Alta Velocidad, S.A.	Coordinación de las actuaciones correspondientes a la remodelación de la Red Arterial Ferroviaria	Miembro del Consejo de Administración
	Renfe Operativa	Infraestructuras ferroviarias	Miembro del Consejo de Administración
	Valencia Parque Central Alta Velocidad 2003, S.A.	Coordinación de las actuaciones correspondientes a la remodelación de la Red Arterial Ferroviaria	Miembro del Consejo de Administración
	Valladolid Alta Velocidad 2003, S.A.	Coordinación de las actuaciones correspondientes a la remodelación de la Red Arterial Ferroviaria	Miembro del Consejo de Administración
	Zaragoza Alta Velocidad 2002, S.A.	Coordinación de las actuaciones correspondientes a la remodelación de la Red Arterial Ferroviaria	Miembro del Consejo de Administración
Dña. Elena González Gómez	Almería Alta Velocidad, S.A	Coordinación de las actuaciones correspondientes a la remodelación de la Red Arterial Ferroviaria	Miembro del Consejo de Administración

MURCIA ALTA VELOCIDAD, S.A

Detalle de participaciones y cargos en otras Sociedades de los Administradores de la Sociedad
a 31 de diciembre de 2013

Administrador	Sociedad	Actividad	Funciones
	Alta Velocidad Alicante Nodo de Transporte, S.A.	Coordinación de las actuaciones correspondientes a la remodelación de la Red Arterial Ferroviaria	Miembro del Consejo de Administración
	Alta Velocidad Vitoria Gasteizko Habiadura Andia, S.A.	Coordinación de las actuaciones correspondientes a la remodelación de la Red Arterial Ferroviaria	Miembro del Consejo de Administración
	Barcelona Sagrera Alta Velocitat, S.A.	Coordinación de las actuaciones correspondientes a la remodelación de la Red Arterial Ferroviaria	Miembro del Consejo de Administración
	Bilbao Ría 2000, S.A.	Coordinación de las actuaciones correspondientes a la remodelación de la Red Arterial Ferroviaria	Miembro del Consejo de Administración
	Gijón al Norte, S.A.	Coordinación de las actuaciones correspondientes a la remodelación de la Red Arterial Ferroviaria	Miembro del Consejo de Administración
	Logroño Integración del Ferrocarril 2002, S.A.	Coordinación de las actuaciones correspondientes a la remodelación de la Red Arterial Ferroviaria	Miembro del Consejo de Administración
	Cartagena Alta Velocidad, S.A.	Coordinación de las actuaciones correspondientes a la remodelación de la Red Arterial Ferroviaria	Miembro del Consejo de Administración
	Palencia Alta Velocidad, S.A.	Coordinación de las actuaciones correspondientes a la remodelación de la Red Arterial Ferroviaria	Miembro del Consejo de Administración
	Valencia Parque Central Alta Velocidad 2003, S.A.	Coordinación de las actuaciones correspondientes a la remodelación de la Red Arterial Ferroviaria	Miembro del Consejo de Administración
	Valladolid Alta Velocidad 2003, S.A.	Coordinación de las actuaciones correspondientes a la remodelación de la Red Arterial Ferroviaria	Miembro del Consejo de Administración
	Zaragoza Alta Velocidad 2002, S.A.	Coordinación de las actuaciones correspondientes a la remodelación de la Red Arterial Ferroviaria	Miembro del Consejo de Administración
D. Rafael Catalá Polo	Almería Alta Velocidad, S.A.	Coordinación de las actuaciones correspondientes a la remodelación de la Red Arterial Ferroviaria	Presidente
	Alta Velocidad Alicante Nodo de Transporte, S.A.	Coordinación de las actuaciones correspondientes a la remodelación de la Red Arterial Ferroviaria	Presidente
	Barcelona Sagrera Alta Velocitat, S.A.	Coordinación de las actuaciones correspondientes a la remodelación de la Red Arterial Ferroviaria	Presidente
	Bilbao Ría 2000, S.A.	Coordinación de las actuaciones correspondientes a la remodelación de la Red Arterial Ferroviaria	Vicepresidente
	Comité español de SECEGSA	Servicios técnicos de arquitectura	Presidente

MURCIA ALTA VELOCIDAD, S.A

Detalle de participaciones y cargos en otras Sociedades de los Administradores de la Sociedad
a 31 de diciembre de 2013

Administrador	Sociedad	Actividad	Funciones
	Consorcio de la Zona Franca de Barcelona	Promoción inmobiliaria	Vicepresidente
	Entidad Pública Empresarial de Suelo (SEPES) Gijón al Norte, S.A.	Promoción inmobiliaria	Presidente
	Logroño Integración del Ferrocarril 2002, S.A.	Coordinación de las actuaciones correspondientes a la remodelación de la Red Arterial Ferroviaria	Presidente
	Cartagena Alta Velocidad, S.A.	Coordinación de las actuaciones correspondientes a la remodelación de la Red Arterial Ferroviaria	Presidente
	Palencia Alta Velocidad, S.A.	Coordinación de las actuaciones correspondientes a la remodelación de la Red Arterial Ferroviaria	Presidente
	Valencia Parque Central Alta Velocidad 2003, S.A.	Coordinación de las actuaciones correspondientes a la remodelación de la Red Arterial Ferroviaria	Presidente
	Valladolid Alta Velocidad 2003, S.A.	Coordinación de las actuaciones correspondientes a la remodelación de la Red Arterial Ferroviaria	Presidente
	Vitoria Gasteiz Alta Velocidad, S.A.	Coordinación de las actuaciones correspondientes a la remodelación de la Red Arterial Ferroviaria	Presidente
	Zaragoza Alta Velocidad 2002, S.A.	Coordinación de las actuaciones correspondientes a la remodelación de la Red Arterial Ferroviaria	Presidente
D. Luis María Perez Fabregat	Almería Alta Velocidad, S.A.	Coordinación de las actuaciones correspondientes a la remodelación de la Red Arterial Ferroviaria	Miembro del Consejo de Administración
	Cartagena Alta Velocidad, S.A.	Coordinación de las actuaciones correspondientes a la remodelación de la Red Arterial Ferroviaria	Miembro del Consejo de Administración
	Palencia Alta Velocidad, S.A.	Coordinación de las actuaciones correspondientes a la remodelación de la Red Arterial Ferroviaria	Miembro del Consejo de Administración
	Vitoria Gasteiz Alta Velocidad, S.A.	Coordinación de las actuaciones correspondientes a la remodelación de la Red Arterial Ferroviaria	Miembro del Consejo de Administración
D. Alfredo Cabello Amézaga	Zaragoza Alta Velocidad 2002, S.A.	Coordinación de las actuaciones correspondientes a la remodelación de la Red Arterial Ferroviaria	Miembro del Consejo de Administración

MURCIA ALTA VELOCIDAD, S.A

Detalle de participaciones y cargos en otras Sociedades de los Administradores de la Sociedad
a 31 de diciembre de 2013

Administrador	Sociedad	Actividad	Funciones
D. Jorge Ballesteros Sánchez	Alta Velocidad Alicante Nodo de Transporte, S.A.	Coordinación de las actuaciones correspondientes a la remodelación de la Red Arterial Ferroviaria	Miembro del Consejo de Administración
	Vitoria Gasteiz Alta Velocidad, S.A.	Coordinación de las actuaciones correspondientes a la remodelación de la Red Arterial Ferroviaria	Miembro del Consejo de Administración
	Gijón al Norte, S.A.	Coordinación de las actuaciones correspondientes a la remodelación de la Red Arterial Ferroviaria	Miembro del Consejo de Administración
	Cartagena Alta Velocidad, S.A.	Coordinación de las actuaciones correspondientes a la remodelación de la Red Arterial Ferroviaria	Miembro del Consejo de Administración
	Administrador Infraestructuras Ferroviarias (ADIF)	Infraestructuras Ferroviarias	Director de Patrimonio y Urbanismo
	Residencial Langa, S.A.	Promoción inmobiliaria	Miembro del Consejo de Administración
	Barcelona Sagrera Alta Velocitat, S.A.	Coordinación de las actuaciones correspondientes a la remodelación de la Red Arterial Ferroviaria	Miembro del Consejo de Administración
	Logroño Integración del Ferrocarril 2002, S.A.	Coordinación de las actuaciones correspondientes a la remodelación de la Red Arterial Ferroviaria	Miembro del Consejo de Administración
	Cartagena Alta Velocidad, S.A.	Coordinación de las actuaciones correspondientes a la remodelación de la Red Arterial Ferroviaria	Miembro del Consejo de Administración
	Valladolid Alta Velocidad 2003, S.A.	Coordinación de las actuaciones correspondientes a la remodelación de la Red Arterial Ferroviaria	Miembro del Consejo de Administración
D. Antonio Sevilla Recio	Administrador Infraestructuras Ferroviarias (ADIF)	Infraestructuras Ferroviarias	Miembro del Consejo de Administración
	Administrador Infraestructuras Ferroviarias Alta Velocidad (ADIF) Cartagena Alta Velocidad, S.A.	Infraestructuras Ferroviarias	Miembro del Consejo de Administración Miembro del Consejo de Administración
Dña. Mª Yolanda Muñoz Gómez	Cartagena Alta Velocidad, S.A.	Coordinación de las actuaciones correspondientes a la remodelación de la Red Arterial Ferroviaria	Miembro del Consejo de Administración
D. Antonio Sergio Sánchez Solís de Querol	Cartagena Alta Velocidad, S.A.	Coordinación de las actuaciones correspondientes a la remodelación de la Red Arterial Ferroviaria	Miembro del Consejo de Administración
D. Gonzalo Ferre Moltó	Alta Velocidad Alicante Nodo de Transporte, S.A.	Coordinación de las actuaciones correspondientes a la remodelación de la Red Arterial Ferroviaria	Miembro del Consejo de Administración

MURCIA ALTA VELOCIDAD, S.A

Detalle de participaciones y cargos en otras Sociedades de los Administradores de la Sociedad
a 31 de diciembre de 2013

Administrador	Sociedad	Actividad	Funciones
	Almería Alta Velocidad, S.A.	Coordinación de las actuaciones correspondientes a la remodelación de la Red Arterial Ferroviaria	Miembro del Consejo de Administración
	Barcelona Sagrera Alta Velocitat, S.A.	Coordinación de las actuaciones correspondientes a la remodelación de la Red Arterial Ferroviaria	Miembro del Consejo de Administración
	Gijón al Norte, S.A.	Coordinación de las actuaciones correspondientes a la remodelación de la Red Arterial Ferroviaria	Miembro del Consejo de Administración
	Logroño Integración del Ferrocarril 2002, S.A.	Coordinación de las actuaciones correspondientes a la remodelación de la Red Arterial Ferroviaria	Miembro del Consejo de Administración
	Cartagena Alta Velocidad, S.A.	Coordinación de las actuaciones correspondientes a la remodelación de la Red Arterial Ferroviaria	Miembro del Consejo de Administración
	Palencia Alta Velocidad, S.A.	Coordinación de las actuaciones correspondientes a la remodelación de la Red Arterial Ferroviaria	Miembro del Consejo de Administración
	Valencia Parque Central Alta Velocidad 2002, S.A.	Coordinación de las actuaciones correspondientes a la remodelación de la Red Arterial Ferroviaria	Miembro del Consejo de Administración
	Valladolid Alta Velocidad 2003, S.A.	Coordinación de las actuaciones correspondientes a la remodelación de la Red Arterial Ferroviaria	Miembro del Consejo de Administración
	Alta Velocidad Vitoria Gasteizko Habiadura Andia, S.A.	Coordinación de las actuaciones correspondientes a la remodelación de la Red Arterial Ferroviaria	Miembro del Consejo de Administración
	Zaragoza Alta Velocidad 2002, S.A.	Coordinación de las actuaciones correspondientes a la remodelación de la Red Arterial Ferroviaria	Miembro del Consejo de Administración

MURCIA ALTA VELOCIDAD, S.A

Detalle de participaciones y cargos en otras Sociedades de los Administradores de la Sociedad
a 31 de diciembre de 2012

Administrador	Sociedad	Actividad	Funciones
D. Enrique Verdeguer Puig	Administrador Infraestructuras Ferroviarias (ADIF)	Infraestructuras Ferroviarias	Presidente
	Almería Alta Velocidad, S.A.	Coordinación de las actuaciones correspondientes a la remodelación de la Red Arterial Ferroviaria	Miembro del Consejo de Administración
	Alta Velocidad Alicante Nodo de Transporte, S.A.	Coordinación de las actuaciones correspondientes a la remodelación de la Red Arterial Ferroviaria	Miembro del Consejo de Administración
	Alta Velocidad Vitoria Gasteizko Habiadura Andia, S.A.	Coordinación de las actuaciones correspondientes a la remodelación de la Red Arterial Ferroviaria	Miembro del Consejo de Administración
	Barcelona Sagrera Alta Velocitat, S.A.	Coordinación de las actuaciones correspondientes a la remodelación de la Red Arterial Ferroviaria	Miembro del Consejo de Administración
	Gijón al Norte, S.A.	Coordinación de las actuaciones correspondientes a la remodelación de la Red Arterial Ferroviaria	Miembro del Consejo de Administración
	Ingeniería y Economía del Transporte, S.A. (INECO)	Infraestructuras ferroviarias	Miembro del Consejo de Administración
	Logroño Integración del Ferrocarril 2002, S.A.	Coordinación de las actuaciones correspondientes a la remodelación de la Red Arterial Ferroviaria	Miembro del Consejo de Administración
	Cartagena Alta Velocidad, S.A.	Coordinación de las actuaciones correspondientes a la remodelación de la Red Arterial Ferroviaria	Miembro del Consejo de Administración
	Palencia Alta Velocidad, S.A.	Coordinación de las actuaciones correspondientes a la remodelación de la Red Arterial Ferroviaria	Miembro del Consejo de Administración
	Renfe Operativa	Infraestructuras ferroviarias	Miembro del Consejo de Administración
	Valencia Parque Central Alta Velocidad 2003, S.A.	Coordinación de las actuaciones correspondientes a la remodelación de la Red Arterial Ferroviaria	Miembro del Consejo de Administración
	Valladolid Alta Velocidad 2003, S.A.	Coordinación de las actuaciones correspondientes a la remodelación de la Red Arterial Ferroviaria	Miembro del Consejo de Administración
	Zaragoza Alta Velocidad 2002, S.A.	Coordinación de las actuaciones correspondientes a la remodelación de la Red Arterial Ferroviaria	Miembro del Consejo de Administración

MURCIA ALTA VELOCIDAD, S.A

Detalle de participaciones y cargos en otras Sociedades de los Administradores de la Sociedad
a 31 de diciembre de 2012

Administrador	Sociedad	Actividad	Funciones
Dña. Elena González Gómez	Almería Alta Velocidad, S.A.	Coordinación de las actuaciones correspondientes a la remodelación de la Red Arterial Ferroviaria	Miembro del Consejo de Administración
	Alta Velocidad Alicante Nodo de Transporte, S.A.	Coordinación de las actuaciones correspondientes a la remodelación de la Red Arterial Ferroviaria	Miembro del Consejo de Administración
	Alta Velocidad Vitoria Gasteizko Habiadura Andia, S.A.	Coordinación de las actuaciones correspondientes a la remodelación de la Red Arterial Ferroviaria	Miembro del Consejo de Administración
	Barcelona Sagrera Alta Velocitat, S.A.	Coordinación de las actuaciones correspondientes a la remodelación de la Red Arterial Ferroviaria	Miembro del Consejo de Administración
	Bilbao Ría 2000, S.A.	Coordinación de las actuaciones correspondientes a la remodelación de la Red Arterial Ferroviaria	Miembro del Consejo de Administración
	Enajenación de Materiales Ferroviarios (Emfesa)	Otras actividades asociativas	Miembro del Consejo de Administración
	Fundación de los Ferrocarriles Españoles	Otras actividades asociativas	Miembro del Consejo de Administración
	Gijón al Norte, S.A.	Coordinación de las actuaciones correspondientes a la remodelación de la Red Arterial Ferroviaria	Miembro del Consejo de Administración
	León Alta Velocidad 2003, S.A. (en liquidación)	Coordinación de las actuaciones correspondientes a la remodelación de la Red Arterial Ferroviaria	Miembro del Consejo de Administración
	Logroño Integración del Ferrocarril 2002, S.A.	Coordinación de las actuaciones correspondientes a la remodelación de la Red Arterial Ferroviaria	Miembro del Consejo de Administración
	Cartagena Alta Velocidad, S.A.	Coordinación de las actuaciones correspondientes a la remodelación de la Red Arterial Ferroviaria	Miembro del Consejo de Administración
	Palencia Alta Velocidad, S.A.	Coordinación de las actuaciones correspondientes a la remodelación de la Red Arterial Ferroviaria	Miembro del Consejo de Administración
	Redalsa	Fabricación de locomotoras y material ferroviario	Miembro del Consejo de Administración
	Valencia Parque Central Alta Velocidad 2003, S.A.	Coordinación de las actuaciones correspondientes a la remodelación de la Red Arterial Ferroviaria	Miembro del Consejo de Administración

MURCIA ALTA VELOCIDAD, S.A

Detalle de participaciones y cargos en otras Sociedades de los Administradores de la Sociedad
a 31 de diciembre de 2012

Administrador	Sociedad	Actividad	Funciones
Dña. Elena González Gómez	Valladolid Alta Velocidad 2003, S.A.	Coordinación de las actuaciones correspondientes a la remodelación de la Red Arterial Ferroviaria	Miembro del Consejo de Administración
	Zaragoza Alta Velocidad 2002, S.A.	Coordinación de las actuaciones correspondientes a la remodelación de la Red Arterial Ferroviaria	Miembro del Consejo de Administración
D. Rafael Catalá Polo	Almería Alta Velocidad, S.A.	Coordinación de las actuaciones correspondientes a la remodelación de la Red Arterial Ferroviaria	Presidente
	Alta Velocidad Alicante Nodo de Transporte, S.A.	Coordinación de las actuaciones correspondientes a la remodelación de la Red Arterial Ferroviaria	Presidente
	Barcelona Sagrera Alta Velocitat, S.A.	Coordinación de las actuaciones correspondientes a la remodelación de la Red Arterial Ferroviaria	Presidente
	Bilbao Ría 2000, S.A.	Coordinación de las actuaciones correspondientes a la remodelación de la Red Arterial Ferroviaria	Vicepresidente
	Comité español de SECEGSA	Servicios técnicos de arquitectura	Presidente
	Consortio de la Zona Franca de Barcelona	Promoción inmobiliaria	Vicepresidente
	Entidad Pública Empresarial de Suelo (SEPES)	Promoción inmobiliaria	Presidente
	Gijón al Norte, S.A.	Coordinación de las actuaciones correspondientes a la remodelación de la Red Arterial Ferroviaria	Presidente
	León Alta Velocidad 2003, S.A. (en liquidación)	Coordinación de las actuaciones correspondientes a la remodelación de la Red Arterial Ferroviaria	Presidente
	Logroño Integración del Ferrocarril 2002, S.A.	Coordinación de las actuaciones correspondientes a la remodelación de la Red Arterial Ferroviaria	Presidente
Cartagena Alta Velocidad, S.A.	Coordinación de las actuaciones correspondientes a la remodelación de la Red Arterial Ferroviaria	Presidente	
Palencia Alta Velocidad, S.A.	Coordinación de las actuaciones correspondientes a la remodelación de la Red Arterial Ferroviaria	Presidente	

Handwritten signatures and initials in blue ink on the left margin of the page, including a large signature at the top, several smaller ones in the middle, and a large circular mark at the bottom.

MURCIA ALTA VELOCIDAD, S.A

Detalle de participaciones y cargos en otras Sociedades de los Administradores de la Sociedad
a 31 de diciembre de 2012

Administrador	Sociedad	Actividad	Funciones
D. Rafael Catalá Polo	Valencia Parque Central Alta Velocidad 2003, S.A.	Coordinación de las actuaciones correspondientes a la remodelación de la Red Arterial Ferroviaria	Presidente
	Valladolid Alta Velocidad 2003, S.A.	Coordinación de las actuaciones correspondientes a la remodelación de la Red Arterial Ferroviaria	Presidente
	Vitoria Gasteiz Alta Velocidad, S.A.	Coordinación de las actuaciones correspondientes a la remodelación de la Red Arterial Ferroviaria	Presidente
	Zaragoza Alta Velocidad 2002, S.A.	Coordinación de las actuaciones correspondientes a la remodelación de la Red Arterial Ferroviaria	Presidente
D. Luis María Pérez Fabregat	Almería Alta Velocidad, S.A.	Coordinación de las actuaciones correspondientes a la remodelación de la Red Arterial Ferroviaria	Miembro del Consejo de Administración
	Barcelona Sagrera Alta Velocitat, S.A.	Coordinación de las actuaciones correspondientes a la remodelación de la Red Arterial Ferroviaria	Miembro del Consejo de Administración
	Ingeniería y Economía del Transporte, S.A.	Servicios técnicos de ingeniería	Miembro del Consejo de Administración
	Cartagena Alta Velocidad, S.A.	Coordinación de las actuaciones correspondientes a la remodelación de la Red Arterial Ferroviaria	Miembro del Consejo de Administración
	Palencia Alta Velocidad, S.A.	Coordinación de las actuaciones correspondientes a la remodelación de la Red Arterial Ferroviaria	Miembro del Consejo de Administración
	Vitoria Gasteiz Alta Velocidad, S.A.	Coordinación de las actuaciones correspondientes a la remodelación de la Red Arterial Ferroviaria	Miembro del Consejo de Administración
D. Alfredo Cabello Amézaga	Administrador Infraestructuras Ferroviarias (ADIF)	Infraestructuras Ferroviarias	Director de Patrimonio y Urbanismo
	Cartagena Alta Velocidad, S.A.	Coordinación de las actuaciones correspondientes a la remodelación de la Red Arterial Ferroviaria	Miembro del Consejo de Administración
	Residencial Langa, S.A.	Promoción inmobiliaria	Miembro del Consejo de Administración

MURCIA ALTA VELOCIDAD, S.A

Detalle de participaciones y cargos en otras Sociedades de los Administradores de la Sociedad
a 31 de diciembre de 2012

Administrador	Sociedad	Actividad	Funciones
	Vitoria Gasteiz Alta Velocidad, S.A.	Coordinación de las actuaciones correspondientes a la remodelación de la Red Arterial Ferroviaria	Miembro del Consejo de Administración
D. Alfredo Cabello Amézaga	Zaragoza Alta Velocidad 2002, S.A.	Coordinación de las actuaciones correspondientes a la remodelación de la Red Arterial Ferroviaria	Miembro del Consejo de Administración
D. Jorge Ballesteros Sánchez	Barcelona Sagrera Alta Velocitat, S.A.	Coordinación de las actuaciones correspondientes a la remodelación de la Red Arterial Ferroviaria	Miembro del Consejo de Administración
	Logroño Integración del Ferrocarril 2002, S.A.	Coordinación de las actuaciones correspondientes a la remodelación de la Red Arterial Ferroviaria	Miembro del Consejo de Administración
	Cartagena Alta Velocidad, S.A.	Coordinación de las actuaciones correspondientes a la remodelación de la Red Arterial Ferroviaria	Miembro del Consejo de Administración
	Valladolid Alta Velocidad 2003, S.A.	Coordinación de las actuaciones correspondientes a la remodelación de la Red Arterial Ferroviaria	Miembro del Consejo de Administración
D. Antonio Sevilla Recio	Cartagena Alta Velocidad, S.A.	Coordinación de las actuaciones correspondientes a la remodelación de la Red Arterial Ferroviaria	Miembro del Consejo de Administración
Dña. Mª Yolanda Muñoz Gómez	Cartagena Alta Velocidad, S.A.	Coordinación de las actuaciones correspondientes a la remodelación de la Red Arterial Ferroviaria	Miembro del Consejo de Administración
D. Antonio Sergio Sánchez Solís de Querol	Cartagena Alta Velocidad, S.A.	Coordinación de las actuaciones correspondientes a la remodelación de la Red Arterial Ferroviaria	Miembro del Consejo de Administración

Este Anexo forma parte integrante de la nota 16 de la memoria de las cuentas anuales abreviadas, junto con la cual debería ser leído.

MURCIA ALTA VELOCIDAD, S.A.

Formulación de Cuentas Anuales Abreviadas


Ejercicio 2013

Reunidos los Administradores de la Sociedad Murcia Alta Velocidad, S.A. con fecha de 16 de Abril de 2014 y en cumplimiento de los requisitos establecidos en el artículo 253.2 del Texto Refundido de la Ley de Sociedades de Capital y del artículo 37 del Código de Comercio, proceden a formular las cuentas anuales abreviadas del ejercicio comprendido entre el 1 de enero de 2013 y el 31 de diciembre de 2013. Las cuentas anuales abreviadas vienen constituidas por los documentos anexos que preceden a este escrito.

Firmantes:



D. Rafael Catalá Polo




D. Miguel Ángel Cámara Botía



D. Antonio Sevilla Recio



D. Eduardo Molina Soto



D. Alfredo Cabello Amézaga



D. Gonzalo Ferre Moltó



Dña. Elena González Gómez



D. Jorge Ballesteros Sánchez



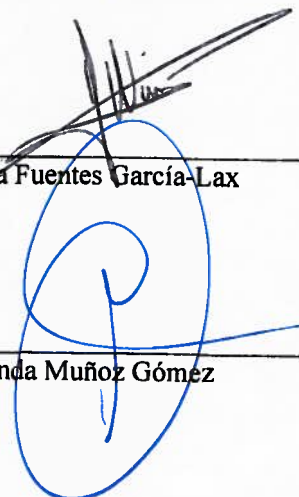
D. Juan Antonio Bernabé Caballero



Dña. Nuria Fuentes García-Lax



D. Antonio Sergio Sánchez Solís de Querol



Dña. Yolanda Muñoz Gómez